



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development &amp; Construction of Medical Institutions Administration

**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

לי סיון תשפ"ו

15.6.26

315581126

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה לאישור בחירת יועץ בנושא יעוץ תעופתי למנחת מסוקים מרכז רפואי לגליל, נהריה****שפיר אדריכלים****לצורך הכנת חו"ד מסמך התנגדות**
 אורי גולדשטיין – יו"ר  
 ברק אלישע – סגן חשב המשרד  
 סלה עטר כץ – יו"מ  
 נעמה שטיינברג – חברה
**1. תחום היעוץ הנדרש :**

פרויקט/בי"ח:	אומדן מבוסס על הצעת מחיר	סעיף תקציבי	תקופת התקשרות מיום חתימת הסכם ועד
מרכז רפואי לגליל – חוות דעת תעופתית מסמך התנגדות	33,000 ₪ פלוס מע"מ	67250312	31 דצמבר 2026

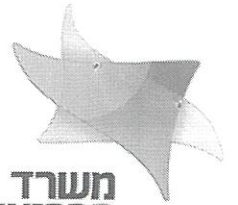
**2. שכה"ט :**

תחום תכנון יעוץ תעופתי למנחת מסוקים	אומדן ערך העבודה(₪) 33,000 ₪ פלוס מע"מ	סה"כ שכה"ט(₪)	סה"כ שכה"ט כולל מע"מ(₪)
		33,000	38,940

שכה"ט מבוסס על אומדן בהצעת המחיר המצורפת

**3. היועץ המומלץ ע"י הועדה המקצועית מתוך מאגר המתכננים :**

שם החברה/המשרד (כרשום בתעודת התאגדות/עוסק מורשה)	מס' ע.מ./ח.פ.	כתובת (ישוב בלבד)	מתכנן/ת בפועל	מס' ת.ז.	סטטוס בפנקס המהנדסים
שפיר אדריכלים	51-175801-3	תל אביב	אדר' רות שפיר	006863336	ענף: <input type="checkbox"/> רישום <input type="checkbox"/> רישוי



ל' סיון תשפ"ו  
15.6.26  
315581126

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה לאישור בחירת יועץ בנושא יעוץ תעופתי למנחת מסוקים – מרכז רפואי לגליל, נהריה**  
**שפיר אדריכלים**  
**לצורך הכנת חו"ד מסמך התנגדות**

**החלטת הועדה**

**בהמשך להמלצת הועדה המקצועית ולהמלצת משה רונן מנהל תחום בכיר מקרקעין ולאחר בחינת מתכננים/יועצים בתחום מתוך מאגר המתכננים המשרדי, מחליטה הועדה לבחור ב " שפיר אדריכלים בע"מ מס' 511758013 "**  
**ליעוץ תעופתי מנחת מסוקים – ליווי והכנת חו"ד בתמיכה להתנגדות.**  
**שכה"ט מבוסס על אומדן בהצעת המחיר - סה"כ 38,940 ₪ כולל מע"מ.**  
**נימוקים לבחירה – היועצת שבנדון בקיאה ובעלת נסיון רב בתחום ייחודי זה וליוותה את המרכז הרפואי לגליל בנהריה בהכנת התב"ע.**

מס' סעיף תקציבי 67250312, משך ההתקשרות עד 31.12.2026.

ההתקשרות תיעשה בהזמנת רכש.

הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם יועץ בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם מתכנן/יועץ בהיקף שלא יעלה על 150,000 שח כולל מע"מ בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט – מימוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

**חתימת חברי הועדה:**

שם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין	יו"ר הוועדה	
ברק אלישע	סגן חשב המשרד	
סלה עטר – כץ	יועצת משפטית	
נעמה שטיינברג	חברה	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות לחיים בריאים יותר

תאריך: 31/5/2026

**אל: ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

**הנדון: בקשה לאישור התקשרויות עם מתכננים/מנהלי פרויקטים בנושאי תשתיות ובינוי עד להיקף של 1,500,000 ש"ח**

תונוי הפרויקט ותחום התכנון הנדרש

ע"י המגישה/ תקופת התקשרות מיום חתימת הסכם ועד	למילוי ע"י תקציבים וכלכלה מינהל תכנון	שטח הפרויקט	למילוי ע"י המגישה/ פרויקט/בי"ח:
31 דצמבר 2026	67250312	אומדן הפרויקט: 33,000 מ"ר פלוס מע"מ	מרכז רפואי לגליל – חוות דעת תעופתית מסמך התנגדות

#	תחום התכנון	אומדן ערך העבודה (מ"ר) פלוס מע"מ	שכר טרחה (%)	שכ"ט שכנון (%)	שכ"ט תכנון (מ"ר)	שכ"ט פיקוח עליון (%)	שכ"ט פיקוח עליון (מ"ר)	סה"כ פולל מע"מ (מ"ר)	סה"כ פולל מע"מ (מ"ר)	מסגרת שכ"ט (מ"ר)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (מ"ר)
1	יעוץ תעופתי למנחת מסוקים	33,000 מ"ר פלוס מע"מ						33,000	38,940		

מתכנן מומלץ: (למילוי ע"י המגישה)

הריני מאשר כי בדקתי ברשומות של מנהל תכנון ובינוי כי המתכנן המומלץ מופיע במאגר המתכננים/היועצים והמתכנן חתם על הצהרת אישור ומינון לעבודה במנהל תכנון ופיתוח מוסדות רפואה (להלן: "מינהל תכנון") על פי תעריפון מינהל תכנון ועמידה בתנאי החוזה, לרבות ביטוח

#	שם החברה/המשרד (כרשום בתעודת התאגדות/עוסק מורשה)	מס' ע.מ.ח.ב.	כתובת (ישוב בלבד)	מתכנן/ת בפועל	מס' ת.ז.	סטטוס בפנקס המהנדסים
1	שפירר אדרי	51-175801-3	תל אביב	אדרי רות שפירר	006863336	ענף: <input type="checkbox"/> רישום <input type="checkbox"/> רישוי

סיבות להמלצה:

ניסיון ולוונטי (פרויקטים עם מורכבות דומה, לא בהכרח מוסדות בריאות)	תמי"א 21/1 תביע ביה"ח שמיר, ברזילי, זיו, פוריה, מרכז רפואי לגליל נהריה
הערכה כללית והסיבות בגינן מומלץ על פני מתכננים/יועצים אחרים:	חברה ויועצת תעופתית רבי ניסיון, מכירים את סביבת ביה"ח נשוא הפרויקט וליוו את תביע ביה"ח.
עומס בפרויקטים במינהל (סה"כ פרויקטים) בחירה במתכנן עובד בתחום בהכרחית	תמי"א 21/1 למנחתי מסוקים במערכת הבריאות הציבורית.

שם מגיש הבקשה: משה רונן תפקיד: מנהל תחום בכיר פרויקטים מקרקעין חתימה: מ. רונן

ועדת מתכננים מחליטה לאשר את הבקשה למינוי המתכננים/ות לעיל ולהעבירם לאישור ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

חתימות (לפחות 3):

חזי צפניה      ניר כספי      נעמה שטיינברג      אורי גולדשטיין  
סיגל פרחי ללוש      משה רונן      אריגון מלאכי

לפני בקשה יש לצרף טופס אישור זמינות התחום של המתכנן המומלץ (טופס מס' 1א) + לוחסיף טופס רישיון/רישום של מתכנן בפועל במידת תרלוונטיות.



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

טופס מס' 1א – אישור המתכנן/יועץ

תאריך: 27/05/2026

לכבוד,  
וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים  
באמצעות מרכז/ת הפרויקט – מר/גב' משה רונן

הנדון: אישור זמינות לעבודה במנהל תכנון ופיתוח מוסדות רפואה (להלן: "מנהל תכנון") על פי התעריפים  
הנהוגים במנהל תכנון

אני רותי שפיר, המתכנת/ת בפועל מטעם משרד/חברת שפיר אדריכלים בע"מ, ע.מ.פ. מס' 511758013 החתום/ה  
מטה, מצהירה/ה כדלקמן:

1. כי אני זמינה/ה ומוכנה/ה למתן שירותי תכנון/יועץ – בנושא/בתחום יעוץ ותכנון תעופתי בפרויקט יעוץ ותכנון תעופתי למנחת מסוקים בבית החולים/המוסד הרפואי לגליל מערבי - נהרית (להלן: "העבודה").
2. כי קראתי את החוזה שהועבר אליי בנושא העבודה ואני מסכים/ה לתנאיו.
3. כי אני מסכים/ה לסכום שכר הטרחה בגין העבודה בסך של 33,000, לא כולל מע"מ, בהתאם לתעריפים המקובלים במנהל תכנון במשרד הבריאות, לרבות ההנחות המצוינות בו.

שפיר אדריכלים בע"מ  
ח.פ. 511758013  
חותמת וחתימה

27/5/2026  
תאריך חתימה

006863336  
מס' ת.ז.

רותי שפיר  
שם מלא

**\*\* יובהר כי אין לראות במסמך זה משום אישור קבלת עבודה.**

## הנדון: הצעת מחיר למתן שירותי ייעוץ תעופתי למשרד הבריאות בתמיכה להגשת התנגדות

להלן הצעתנו לליווי והכנת חו"ד בתמיכה להתנגדות משרד הבריאות לדרישת משרד הביטחון במסגרת  
דין בתכנית מס' 210-0554063 משולש בן עמי - מתחם תעסוקה ומגורים במזרח נהריה.

### 1. תכולת העבודה

הכנת חו"ד למשרד הבריאות בתמיכה להגשת התנגדות.

### 2. שכר טרחה

עבור ביצוע העבודה המפורטת לעיל ישולם שכר טרחה בסך 33,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.

### 3. אופן התשלום

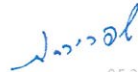
חברת שפיר אדריכלים בע"מ ח.פ. 3-175801-51 מתנהלת על בסיס מזומן. חשבונות יוגשו  
כחשבונית-עסקה לאישור המזמין. (לתשלום לפי תנאי תשלום משרד הבריאות) חשבונית מס  
וקבלה יוגשו רק לאחר קבלת התשלום במלואו ללא פיצול לקרן ומע"מ.

### 4. הזמנת עבודה

הוצאת מסמך הזמנת עבודה מהווים עבורנו אישור להתקשרות.

בכבוד רב

רותי שפיר // יועצת תעופה  
תכנון וניהול שדות תעופה MSc



052 461 1888  
[ruth@shafirarchitects.com](mailto:ruth@shafirarchitects.com)